



www.albgayrimenkul.com.tr



Projenin Künyesi

11010 m²'lik bir alana üzerine inşaa edilen Zeytinlik Evleri, toplam 22.000 m² inşaat alanıyla, 4 blok 120 daire ve ticari alanlardan oluşan bir komplekstir. Harika manzarası, doğal peyzaj mimarisi, açık havuzu, spor salonu, saunası, kamelya ve kafeterya gibi sosyal alanları, özel konsept hizmetleri ve kendine has mimari stiliyle sizleri daha özel hissettirecek bir yaşam sunmayı hedefliyor.

Amacınız ister yaşamak, ister yatırım yapmak olsun harika seçeneklerde konut ve ticari alanlar sizleri bekliyor...

Proje Alanı	: 11.010 m ²
İnşaat Alanı Toplam	: 22.000 m ²
Peyzaj Alanı	: 3980 m ²
Blok Adedi	: 4 Blok (A1-A2 / B1-B2)
Daire Adedi	: 120 Adet
Ticari Ünite Adedi	: 13 Adet
Kapalı Otopark Alanı	: 6.000 m ²



Huzuru keştedin, hayatınıza renk katın!

“Doğanın yeşili ve denizin mavisiyle buluşan manzaranın keyfini, Zeytinlik Evleri’nde yaşayın.”





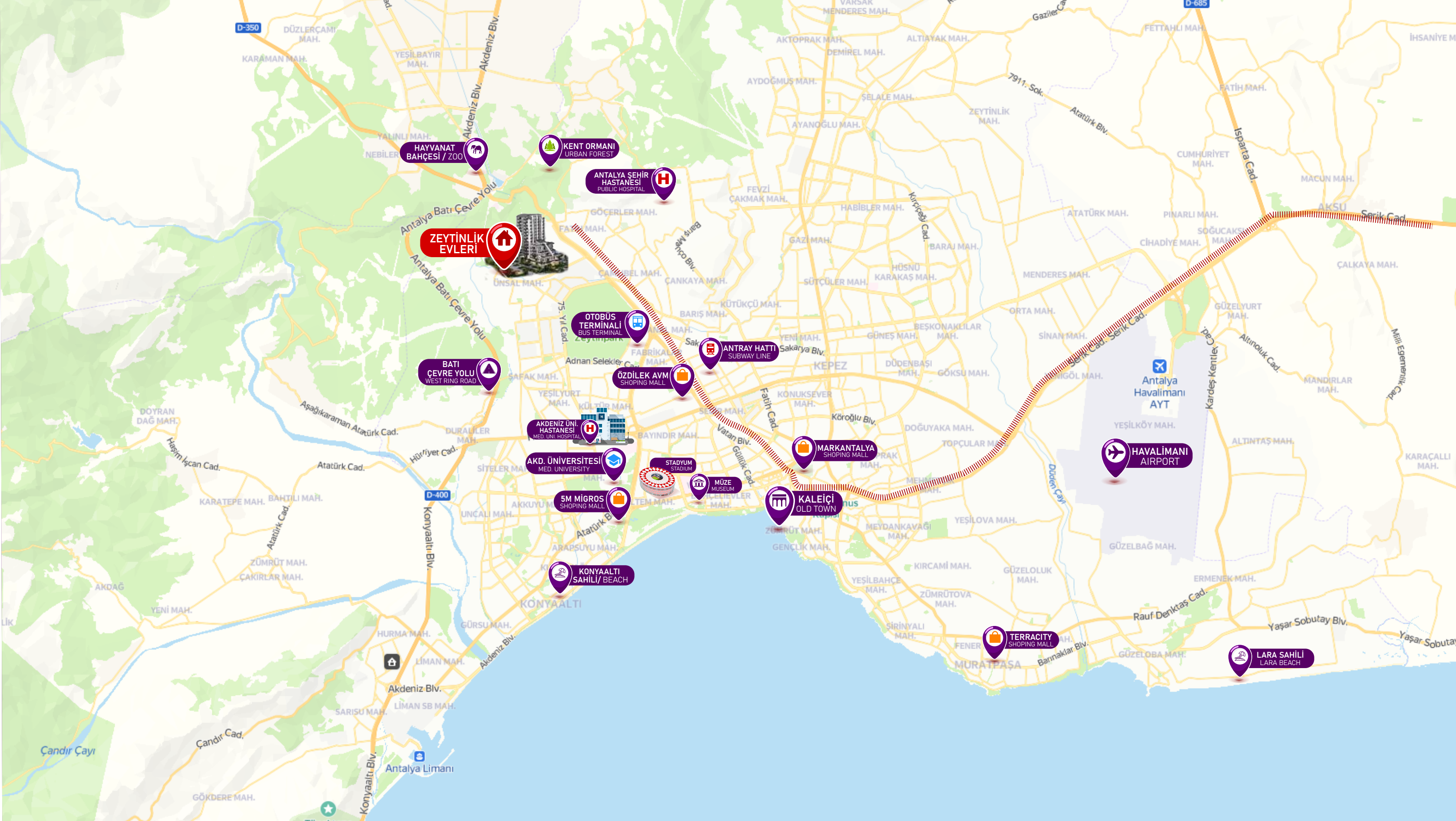
*Antalya'ya
birde buradan bakın...*

Yüksek tavan farkıyla geniş yaşam alanları ve panoramik manzaralı terasları oda tipleriyle yeni yaşam stillinizi oluşturun.



*Sosyal hayat,
Modern yaşamın parçasıdır.*

Yetişkin ve çocuklara özel;
"Açık Yüzme Havuzu, Spor Salonu, Saunası, Kafeterya ve
Mağazalar gibi size özel Sosyal Alanlarıyla"
sevdiklerinizle daha keyifli vakit geçirin...



ZEYTİNLİK EVLERİ'nde

lokasyonunuzu belirleyin!..

MESAFELER

Şehir Merkezi	8 km
Havaalanı	20 km
Otobüs Terminali	4 km
Akd. Üni. Hastanesi	7 km
Alışveriş Merkezi	7 km
Akd. Üniversitesi	7,5 km
Müze	10 km
Kaleiçi	10 km
Stadyum	8,5 km
Konyaaltı Sahili	10 km
Market/Otobüs Durağı	Yürüme Mesafesi





Özellikler Ve Teknik Özellikler :

- Kapalı Otopark (6000 m²)
- Fitness salonu, Spor salonu ve Sauna
- Açık yüzme havuzu (900 m²)
- Açık çocuk havuzu (55 m²)
- Jeneratör - Çocuk oyun alanı
- Otomatik Bahçe Sulama sistemi
- Bahçe duvarlarla çevrilidir
- CCTV Kamera Sistemi - 7/24 Güvenlik

Dairelerin İç özellikleri:

- Lake dolaplı mutfak
- Lake mutfak masası
- Kuvars Mutfak Tezgahı
- Seramik - Kütahya veya Güral Seramik
- Ankastre SIEMENS Marka (Ocak, Fırın, Davlumbaz)
- Dahil Mutfak Aletleri
- Yerden Isıtma Sistemi
- Lake iç kapılar
- Lake Vestiyer
- Laminant parke
- Tüm odalarda klima üniteleri (MITSUBUSHI veya DAIKIN)
- Çelik Giriş Kapısı
- Video sistemli yüksek kaliteli kapı içi hoparlör
- İç Boya (DYO)

HİZMETLER



Açık Yüzme
Havuzu



Peyzaj
Alanlar



Kapalı
Otopark



Sauna
Merkezi



Temizlik
Hizmeti



Fitness
Spor Alanı



Aktivite
Alanları



Çocuk Bakım
Hizmeti



24 Saat Kamera
Güvenlik Sistemi



Site
Görevlisi



Güvenlik
Hizmeti



Profesyonel
Yönetim





**Konfor ve lüks, doğanın kucaklayıcı
atmosferiyle bütünleşiyor!**

Evinizi alırken aradığınız konfor ve lüksü doğal bir ortamda buluşturuyoruz. Doğanın sakinleştirici atmosferi, rahatlamanıza ve huzur bulmanıza yardımcı olurken, konforlu ve lüks bir yaşam alanı sunan mekanlarla birleştirilerek bir denge sağlıyoruz.



3 METRE TAVAN YÜKSEKLİĞİNDE
FERAH VE GENİŞ YAŞAM ALANLARI





Yeniliklere ilk adım!..

Yeniliklerle dolu bir hayata ilk adınızı atın.

Sizin için özel tasarlanmış konutlarımızla yeniliklerle dolu bir hayata adım atın! Doğanın kucaklayıcı atmosferiyle buluşan geniş yaşam alanlarımızda, sınırsız imkanlarla dolu bir hayatın tadını çıkarın. Şimdi harekete geçin ve hayallerinizdeki yaşam alanına ilk adınızı atın.

Mutlu birlikteliğe!...

Ailenizle birlikte mutlu bir hayatın kapılarını açın!

Sizin ihtiyaçlarınıza ve isteklerinize uygun şekilde tasarlanmış evlerimizle tanışın. Siz de doğru evi seçerek, ailenizle birlikte keyifli bir yaşamın tadını çıkarabilir ve mutlu bir geleceğe merhaba diyebilirsiniz





Mutluluk dolu lezzetler!..

**Mutluluğunuza lezzetli dokunuşlar,
mutfakta başlar.**

Sevdiklerimizle bir araya geldiğimizde, mutfakta yemek yapmak ve lezzetli yemeklerle onları şımartmak, özel anıların paylaşılmasını sağlar. Biz, hayatınıza lezzet katmak için ferah ve kullanışlı mekanlar tasarladık. Mutluluğunuza lezzetli dokunuşlar katın!

Hayallerinizi sınırlamayın!..

**Genç ve çocuk odalarımızla
hayallerinizi renklendirin...**

Genç ve çocuklar hayallerinin peşinden koşarken, odaları da hayallerinin renklerini yansıtmalıdır. Biz, genç ve çocuk odaları konusunda odalarınızı hayallerinizle süslemek için size yardımcı oluyoruz. Sıcacık bir yuva, sınırsız bir hayal gücü için genç ve çocuk odalarımızla kullanım alanları tasarladık!





Güne yenilenerek başlayın!..

Banyonuzu yeniden keşfedin! Hijyen, estetik ve konfor bir arada...

Banyo, evin en önemli alanlarından biridir. Hem hijyenik olması hem de estetik açıdan güzel bir görünüme sahip olması gereklidir. Biz, banyo alanlarınızda hem hijyen hem estetik hem de konforu bir arada sunarak, banyonuzu yeniden keşfetmenizi sağlıyoruz. Özel tasarımlarımızla, size özgü banyo alanları yaratıyor ve kişisel zevklerinizi yansıtıyoruz. Konforlu ve rahat bir banyo deneyimi için hijyen, estetik ve konforlu size özel alanlar!...



Geniş, Ferah ve Modern
Giriş Holü



Yaşam alanınıza açılan ilk kapı!

Sizin, Sevdiklerinizin ve en değerli davetlileriniz olan misafirleriniz için geniş, ferah, kullanışlı ve modern giriş ve kat holleriyle yaşam alanlarınızın konforunu üst seviyeye çıkaracak farklı stiller tasarladık!



Estetik, Kullanışlı ve Lüks
Kat Holleri





fitness

Kapalı ve Açık Spor Alanları



Sağlıklı bir yaşam için...

Fitness ve Sauna

Spor ve kişisel hijyen, sağlıklı bir yaşam tarzının ayrılmaz bir parçasıdır. Spor alanlarına sahip konutlar, yaşam kalitenizi artırmak için mükemmel bir seçenektir. Sadece evinizin rahatlığında spor yapmakla kalmaz, aynı zamanda spor salonuna gitmek için harcanan zamanı ve çabayı da azaltır. Bu nedenle, sağlıklı bir yaşam tarzı için vazgeçilmez alanları eksik etmedik.



Fitness
Spor Alanı



Sauna
Merkezi



Çocuklara Özel...

Eğlence & Aktivite Alanları ve Çocuk Bakım Hizmeti



Aktivite Alanları



Çocuk Bakım Hizmeti



Eğlenceli anlar için...

Aktivite Alanları...

Çocuklarımız için eğlenceli ve güvenli bir ortam sağlamak, onların gelişimi ve mutluluğu için son derece önemlidir. Oyun ve aktivite alanları, çocuklarınızın yeni arkadaşlıklar edinerek eğlenirken aynı zamanda öğrenmelerine, hayal güçlerini kullanmalarına ve yaratıcılıklarını geliştirmelerine olanak tanır. Ayrıca Çocuklarımızın gelişimi, bakım ve sosyal etkinliklerine yönelik hizmetlerimizle Standartların üzerine çıkmayı hedefledik. İster gündüz, isterseniz gece herhangi bir aktivitenizde çocuklarınız bize emanet...



Dostlarla Kahve...

Kafeterya ve Alışveriş Alanları



İhtiyaçlarınız için...

Ticari Alanlar...

Kafeterya, kafe ve alışveriş merkezlerine evinizden kolayca ulaşabilmeniz, ihtiyaçlarınızı karşılayabilmeniz için tasarlanmıştır. Bu sayede zamandan ve enerjiden tasarruf edebilir ve sosyal bir hayat sürme imkanınız olur. Kafeler ve kafeteryalar, dinlenmek ve arkadaşlarınızla buluşmak için harika mekanlardır. Bu tür imkanlara sahip olmak, modern yaşamın sunduğu konfor ve kolaylıkların bir parçasıdır. Yaşam kalitenizi artırmak için ticari ve sosyal alanlar oluşturduk.





6.000 m²
120 Araçlık



24 Saat Kamera
Güvenlik Sistemi



Site
Görevlisi



Güvenlik
Hizmeti



Kapalı
Otopark

KAPALI OTOPARK

6000 m² Alanda 120 Araç Kapasitesine Sahip
Kapalı Otopark

Araçlarınız güvenliğinin yanı sıra daha fazla sosyal
alanlar yaratmak için kompleksin altına kapalı otopark
alanları oluşturduk



ODA TIPLERİ

Teraslı Kat Planları

- 1+1 Teraslı Kat Planı
- 2+1 Teraslı Kat Planı
- 3+1 Teraslı Kat Planı

Terassız Kat Planları

- 2+1 Kat Planı
- 3+1 Kat Planı



Teraslı Kat Planları

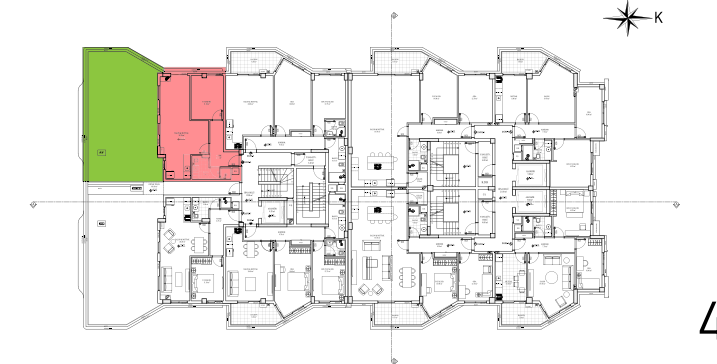
1+1 - 61 m² | 2+1 - 127 m² | 3+1 - 137 m²

4 Adet

1+1

1	Salon+Mutfak	28,2	m ²
2	Antre	6,75	m ²
3	Yatak Odası	11,1	m ²
4	Banyo	5	m ²
5	Teras	67	m ²
Brüt		61	m ²
Genel Brüt		69	m ²

69 m²
69 m² Teras



4 Adet

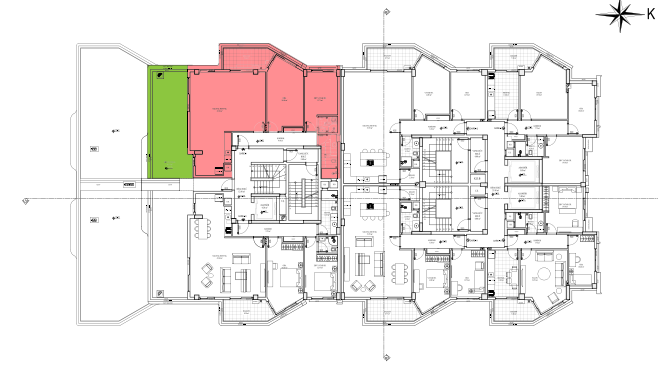
2+1

1	Salon+Mutfak	47,6	m ²
2	Antre	9,7	m ²
3	Çocuk Oda	18,6	m ²
4	Eb. Yatak Od.	12,75	m ²
5	Eb. Banyo	2,6	m ²
6	Banyo	6,15	m ²
7	Balkon	8,3	m ²
8	Teras	33	m ²

Brüt	119	m ²
Genel Brüt	127	m ²

127 m²

33 m² Teras



4 Adet

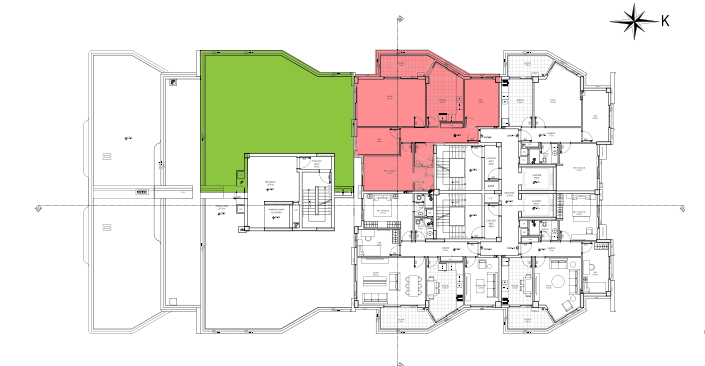
3+1

1	Salon	25,45	m ²
2	Antre	8,3	m ²
3	Çocuk Oda 1	9	m ²
4	Çocuk Oda 2	12,7	m ²
5	Ebv. Yatak Od.	14,75	m ²
6	Ebv. Banyo	2,90	m ²
7	Banyo	3,4	m ²
8	Mutfak	14,9	m ²
9	Balkon	8,75	m ²
10	Teras	135	m ²

Brüt	113	m ²
Genel Brüt	135	m ²

135 m²

135 m² Teras



Terassız Kat Planları

2+1 - 108 m² | 3+1 - 135-137 m²

4+1 - 145 m² | 5+1 - 175 m²

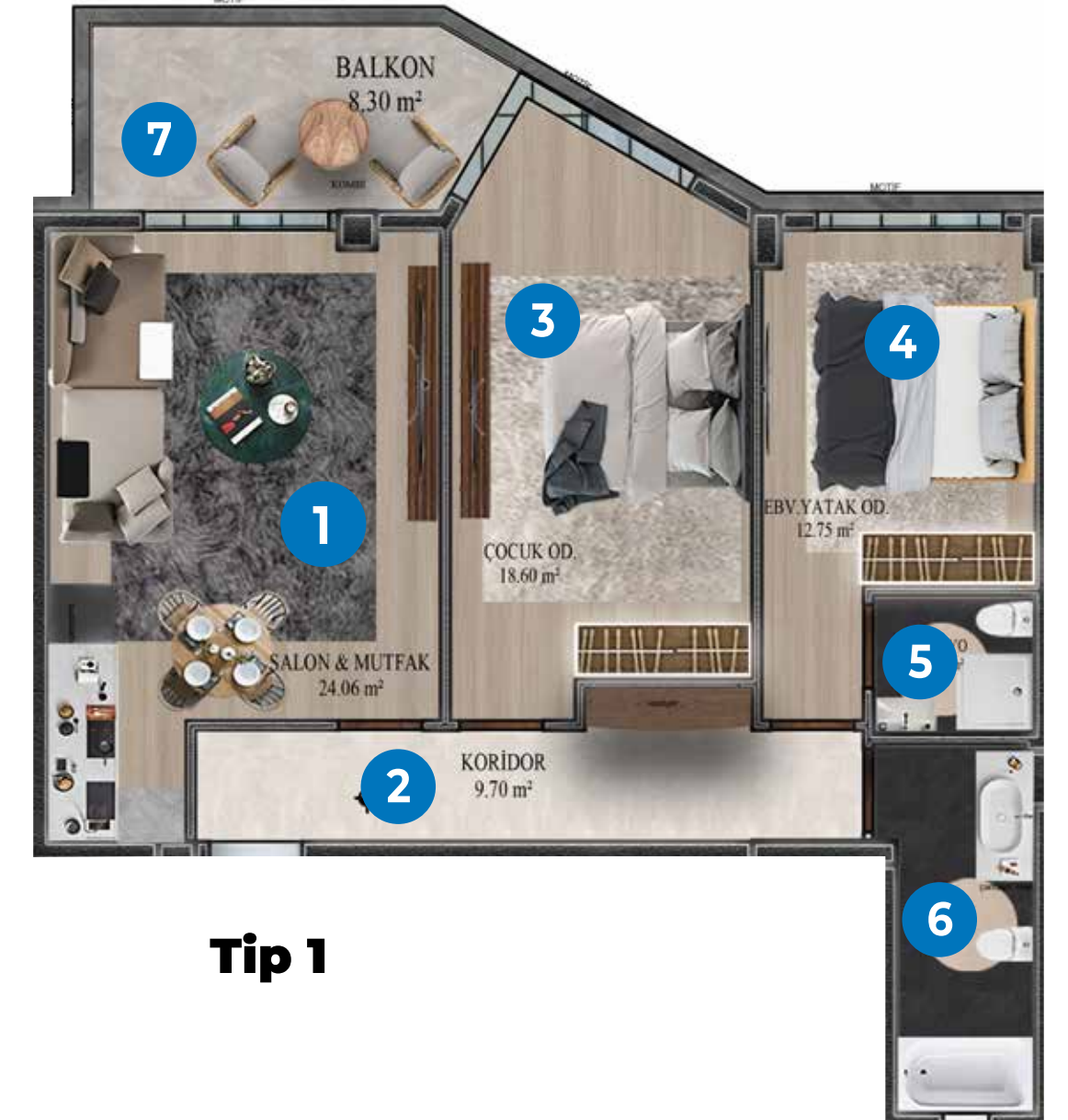
4 Adet

2+1

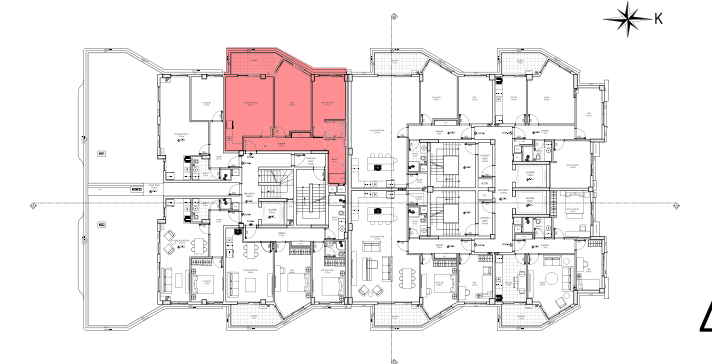
1	Salon+Mutfak	24	m ²
2	Antre	9,7	m ²
3	Çocuk Odası	18,6	m ²
4	Yatak Od.	12,75	m ²
5	Ebv. Banyo	2,6	m ²
6	Banyo	6,15	m ²
7	Balkon	8,3	m ²

Brüt	98	m ²
Genel Brüt	135	m ²

108 m²



Tip 1



19 Adet

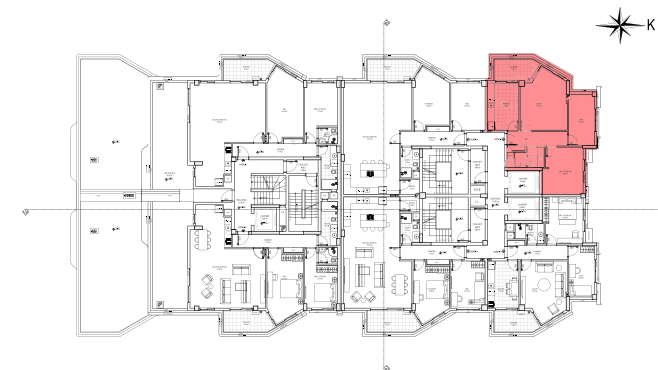
2+1

1	Salon	19,7	m ²
2	Antre	7,7	m ²
3	Çocuk Odası	10,4	m ²
4	Yatak Od.	14,7	m ²
5	Banyo	4,3	m ²
6	Mutfak	11,8	m ²
7	Balkon	7,3	m ²

Brüt	86	m ²
Genel Brüt	108	m ²

108 m²

Tip 2



8 Adet

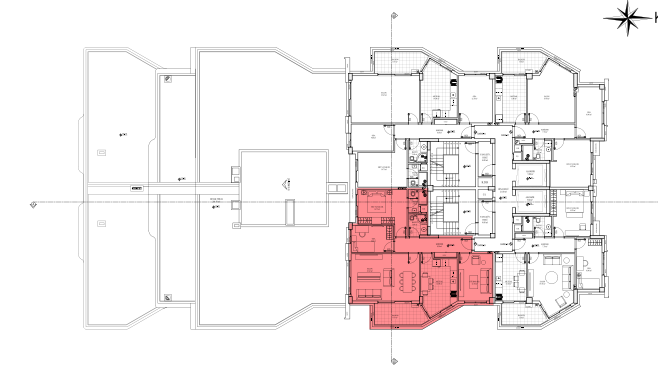
3+1

1	Salon	25,45	m ²
2	Antre	8,3	m ²
3	Çocuk Odası	9	m ²
4	Çocuk Odası 2	12,7	m ²
5	Ebv. Yatak Od.	14,75	m ²
6	Ebv. Banyo	2,9	m ²
7	Banyo	3,4	m ²
8	Mutfak	14,9	m ²
9	Balkon	8,75	m ²

Brüt	113	m ²
Genel Brüt	135	m ²

135 m²

Tip 1



18 Adet

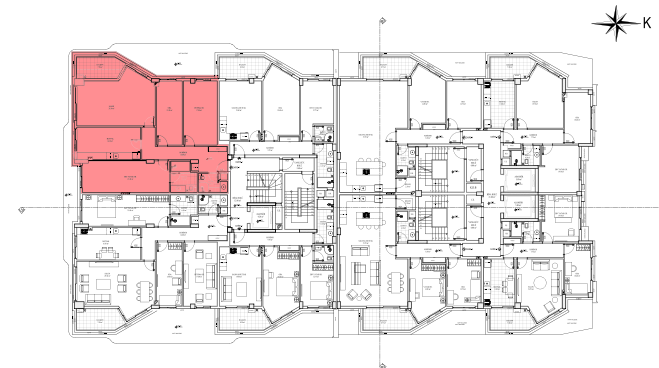
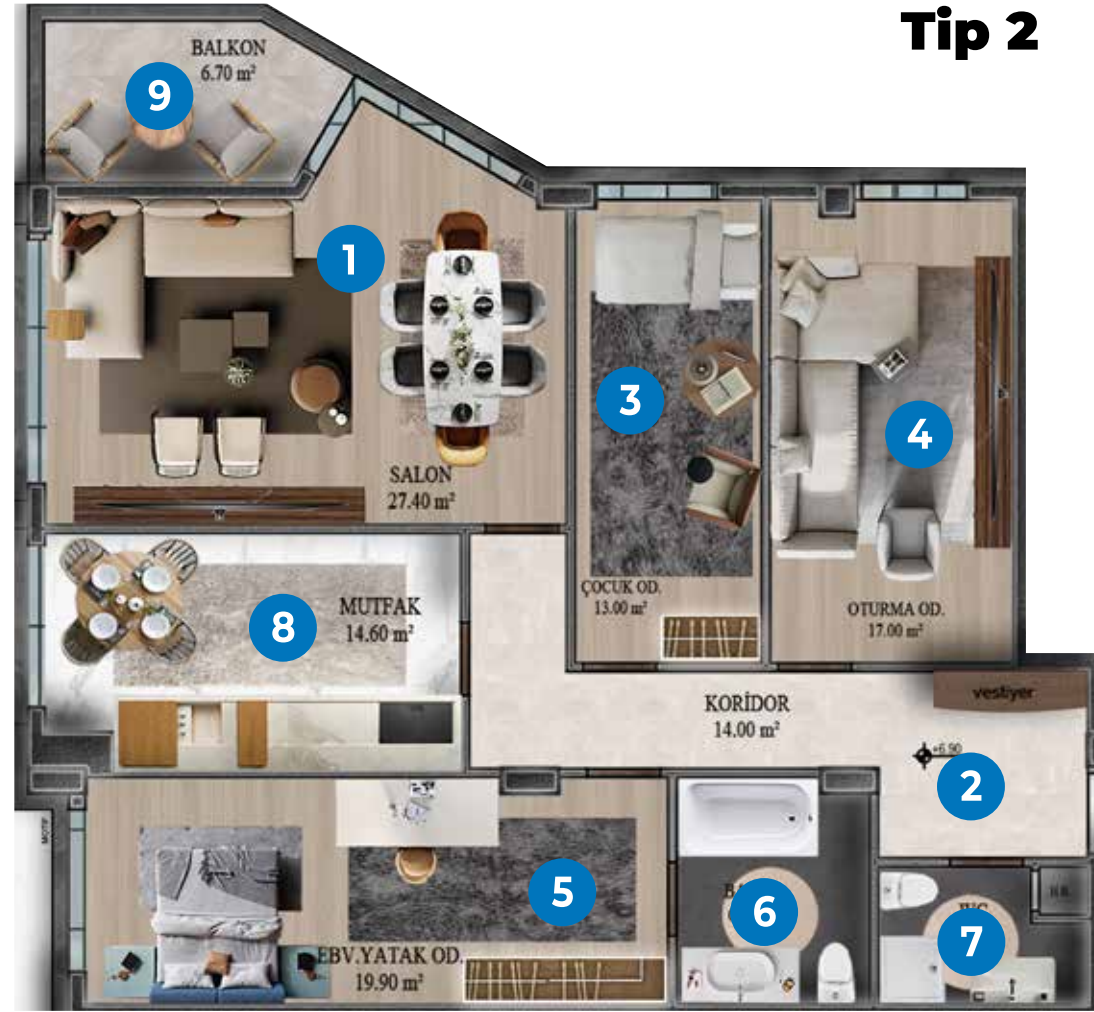
3+1

1	Salon	27,4	m ²
2	Antre	14	m ²
3	Çocuk Odası	13	m ²
4	Oturma Odası	17	m ²
5	Ebv. Yatak Od.	19,9	m ²
6	Ebv. Banyo	6,5	m ²
7	Banyo	3,7	m ²
8	Mutfak	14,6	m ²
9	Balkon	6,7	m ²

Brüt	129	m ²
Genel Brüt	137	m ²

137 m²

Tip 2



ALB GAYRİMENKUL

 **Satış Ofisi**

0549 378 28 28

www.albgayrimenkul.com.tr



Satış Ofisi



Santral Mah. 3283 Sok. No:13
B Blok D:33 Kepez/ANTALYA

0 549 378 28 28

